



SMLOUVA O DÍLO č. 1545920

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.

2

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel:	Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.
Adresa:	Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov-Město Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1170
Zastoupený:	Ing. Vladimírem Kramářem, prokuristou
Ke smluvnímu jednání pověřen:	Ing. Vladimír Kramář, prokurista
K technickým věcem pověřen:	Ing. Karel Hájek, výrobně-technický náměstek
Bankovní spojení:	KB Vyškov, č.ú. 1502731/0100
IČO:	49454587
(dále jen "objednatel")	
Zhotovitel:	AQUA PROCON s.r.o.
Adresa:	projektová a inženýrská společnost Palackého třída 768/12, 612 00 Brno Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597
Zastoupený:	Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen:	Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
K technickým věcem pověřen:	Ing. Petr Baránek, ředitel divize Zásobování vodou
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú. 24301641/0100
IČO:	46964371
DIČ:	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě vítězné nabídky se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl.2 a 3 této smlouvy na akci :

„ÚPRAVNA VODY KAŠPAROV“

- 2.2 Předmět smlouvy o dílo zahrnuje následující dílčí části:

- 2.2.1 Dokumentace pro společné řízení (podle ustanovení §94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- 2.2.2 Inženýrská činnost
- 2.2.3 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti realizační dokumentace (ZD)
- 2.2.4 Autorský dozor projektanta (AD)

Čl. 3 Rozsah díla

3.1 Dokumentace pro společné řízení

Zpracování projektové dokumentace pro společné řízení (podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) v počtu 4 tištěných vyhotoveních v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb. 4x digitálně na CD (bude obsahovat formát PDF a současně DWG, DXF, XLSX, DOCX)

3.2 Inženýrská činnost

- Inženýrská činnost – zpracování do úrovně kompletního zpracování žádosti o společné povolení
- zajištění dokladů, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy (DOSS) a podání vlastní žádosti o společné územní rozhodnutí a stavební povolení
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků, v rozsahu vyžadovaném příslušným stavebním úřadem
- účast na souvisejících jednáních

3.3 Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele (ZD)

- zadávací dokumentace bude zpracována jedna ZD pro projekt v celém rozsahu,
- bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby. Součástí ZD bude soupis prací v členění dle dokumentace pro stavební povolení.
- bude projednána s objednatelem, do ZD budou zapracovány všechny oprávněné připomínky objednatele
- součástí dodávky je oceněný soupis prací a dodávek v počtu 2x tištěné paré, 2x digitálně na CD (formát PDF, *.XLS.....)

Počet vyhotovení:

- Pracovní verze k projednání: 1x písemné verze
- Po odsouhlasení ZD vrátí objednatel zhotoviteli 1 písemné paré pracovní verze.
- Finální verze: 6x písemná verze, 1x digitální data na CD

3.4 Autorský dozor projektanta (AD)

Výkon autorského dozoru projektanta po celou dobu výstavby bude prováděn jako občasný na základě výzvy investora a dozoru stavby. V rámci autorského dozoru bude vykonávat zhotovitel následující služby a činnosti:

- Poskytování konzultací a odborných doporučení v souvislosti s projektem
- Účast na odevzdání staveniště zhotoviteli stavby
- Účast při zkouškách včetně vydání příslušných stanovisek k průběhu jednání nebo výsledkům zkoušek dle požadavků objednatele
- Spolupráci se zhotovitelem stavby, technickým dozorem investora (TDI) a součinnost s příslušnými orgány státní správy
- Účast na kontrolních dnech dle požadavku objednatele a technickým dozorem investora (TDI), předpokládá se, že kontrolní dny budou 1x měsíčně
- Posuzování návrhů budoucího zhotovitele na změny a odchylky ve zpracovávaných prováděcích projektech a ve zhotovení stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby ve vazbě na zadávací dokumentaci, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- Kontrola a schvalování materiálů, technologického zařízení a vybavení, navrhovaných zhotovitelem díla, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu, provedení a vhodnosti použití v souladu se zadávací dokumentací
- Vyjádření k požadavkům budoucího zhotovitele na větší množství výrobků a výkonů oproti zadávací dokumentaci
- Účast na řízení o předání a převzetí stavby nebo její části
- Účast na kolaudačním řízení (na přizvání stavebním úřadem, investorem, správcem stavby)
- Provádění zápisů do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zajištěných skutečnostech při kontrole, o návrzích na opatření a o svých doporučeních

- Na vyžádání objednatele účast na jednáních se zhotovitelem stavby a příslušnými orgány státní správy
- Posuzování a připomínkování změnových listů navrhovaných budoucím zhotovitelem stavby

Předmětem autorského dozoru nejsou změny dokumentace pro provádění stavby (DPS) během realizace stavby, pokud tyto změny nebudou zaviněny vadami zhotovitele.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Termíny předání díla jsou sjednány takto:

- | | | |
|-------|---|---------------|
| 4.1.1 | Předání dokumentace pro společné řízení objednateli: | do 31.10.2020 |
| 4.1.2 | Inženýrská činnost: | do 29.01.2021 |
| 4.1.3 | Předání ZD objednateli: | do 30.04.2021 |
| 4.1.4 | Autorský dozor projektanta bude zajišťovat zhotovitel po celou dobu provádění stavby až do její kolaudace. Předpokládaný termín stavebních prací je 12 měsíců. Povinnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen plnit v termínech v souladu se smlouvou o dílo. | |

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejich dílčích částí.

4.3 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 v těchto případech:

- | | |
|-------|--|
| 4.3.1 | Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní. |
| 4.3.2 | Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 7 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak. |
| 4.3.3 | Pokud dojde ke zvýšení rozsahu díla oproti této smlouvě o dílo a nebude-li dohodnuto jinak. |
| 4.3.4 | Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele. |

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 3 této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí:

Čís.	Popis činnosti	Částka v Kč
1.	Dokumentace pro společné řízení (podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)	796 000,-
2.	IČ (projednání s dotčenými orgány a organizacemi, projednání s vlastníky dotčených pozemků, veškerá činnost vedoucí k vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci)	69 000,-
3.	Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele v podrobnosti realizační dokumentace stavby	720 000,-
4.	Autorský dozor projektanta	65 000,-
5.	Cena celkem bez DPH	1 650 000,-
6.	DPH 21 %	346 500,-
7.	Cena celkem vč. DPH	1 996 500,-

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky (výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek z katastrální mapy, správní poplatek ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno – za uložení do komunikace – pokud bude požadován, správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace a poplatek za vystavení vyjádření k existenci podzemních sítí. Tyto poplatky budou objednateli účtovány dle skutečně naběhlých nákladů.
- 5.4 Požadované práce nad rámec předmětu smlouvy, např. vícetisky podle požadavků objednatele, budou účtovány dle ceníku planografických prací.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích splátkových faktur za jednotlivá dílčí plnění:
- | | |
|---|-----------------|
| 6.1.1 Daňový doklad po předání DUR+DSP objednateli | 796 000,- + DPH |
| 6.1.2 Daňový doklad po předání dokladů z projednání | 69 000,- + DPH |
| 6.1.3 Daňový doklad po předání ZD a soupisu prací | 720 000,- + DPH |
- 6.2 Cena za autorský dozor (dle bodu 5.1.4) bude fakturována na základě dílčích daňových dokladů vždy k termínu 31.03., 30.06., 30.09. a 15.12. příslušného roku výstavby za část vykonaného autorského dozoru v příslušném období ve výši poměrné části procentuelně shodné s prostavěností stavby.
- 6.3 Platby dle bodu 6.1 až 6.2 budou hrazeny na základě faktur zhotovitele. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 14 dní od vystavení.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 7.2 Podklady od objednatele:
- Zajištění vstupů do předmětných objektů
 - Zapůjčení veškeré dostupné projektové dokumentace předmětných objektů
 - GIS vodárenských objektů v prostoru vodního zdroje Kašparov
 - Geodetické zaměření tras vodovodních řadů a objektů
 - Předání rozborů vody ze zdroje Kašparov
- 7.3 Objednatel odsouhlasí nebo připomínkuje doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dní.
- 7.4 Po převzetí podkladů od objednatele a před zahájením prací na zadávací dokumentaci předloží zhotovitel objednateli zprávu, která bude obsahovat vyhodnocení všech převzatých podkladů z hlediska jejich úplnosti a správnosti.
- 7.5 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.

- 7.6 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
- 7.7 Objednatel vystaví zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc k prokazování sjednaných činností.

Čl. 8 Záruky za dílo

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 2615 a následujícího občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 30-ti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 9 Ostatní ujednání

- 9.1 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že realizační projekt a stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu proti projektové dokumentaci dle této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitele.
- 9.2 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat.
- 9.3 V případě, že dojde během projednávání projektové dokumentace na úrovni stavebního řízení k nutnosti změn v projektové dokumentaci, zavazuje se zhotovitel k provedení příslušných nutných a dohodnutých změn projektové dokumentace, pokud to bude nutné.
- 9.4 Změny projektu, které nebudou vyvolány vinou zhotovitele - na které se nevztahují záruky specifikované v čl. 8 této smlouvy, budou chápány jako vícepráce. Cena za tyto vícepráce včetně termínu jejich provedení bude stanovena po dohodě obou smluvních stran. Objednatel vyžádá provedení těchto prací písemnou formou.
- 9.5 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec rozsahu díla dle této smlouvy, budou sjednány formou oboustranně potvrzeného dodatku smlouvy o dílo.
- 9.6 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení případných změn a dodatků projektového řešení navržených zhotovitelem.
- 9.7 Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.
- 9.8 Zhotovitel je povinen dílo zpracovat s odbornou péčí.

9.9 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.

9.10 Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

Čl. 10 Smluvní pokuty

10.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla v Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

10.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

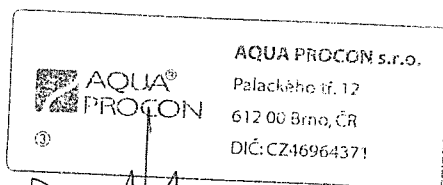
11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje šest stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech a to jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Brně, dne 17.06.2020

Ve Vyškově dne 24.8. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Jan Polášek
Jednatel společnosti

VODOVODY A KANALIZACE
VYŠKOV, s.r.o. (17)
682 01 Vyškov, Brněnská 410/13

Ing. Vladimír Kramář
prokurista